

### 位置・概要

#### 下妻市概要

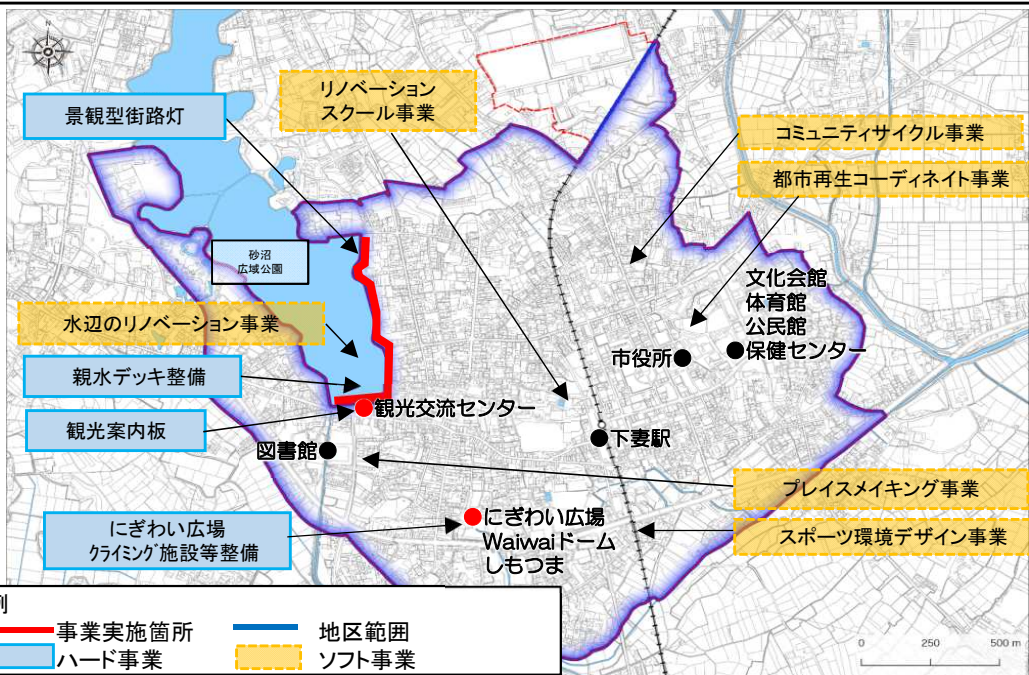


市域面積：80.88km<sup>2</sup>  
人口：42,635人

(平成30年4月1日現在)

【概要】地域資源である砂沼の親水空間や、市街地内の既存ストックを活用し、スポーツをまちづくりの手段として使う「スポーツ環境デザイン」と、一人一人が居心地の良い居場所をつくる「プレイスメイキング」により、公共性の高い事業が街に人を呼び込み、民間資本が空き店舗等のストックを活用して消費を取りむ流れを作り、エリアの魅力向上と交流人口拡大を図り、にぎわいのまちづくりを加速させる。

【官民連携対象】(株)Waisportsジャパン、まちづくり市民グループしもつま3高



### 実施内容

#### 主なハード事業



にぎわい広場にクライミング施設等スポーツコンテンツの充実



水辺のリノベーションを進めるための親水デッキの整備



景観型街路灯の整備(砂沼遊歩道)

#### 主なソフト事業



スポーツを手段として交流人口と消費拡大を狙うスポーツ環境デザイン事業



空き店舗のリノベーションを推進するリノベーションスクール事業



コミュニティサイクルしもんチャリ拡充による、まちなか回遊性向上

### 目標設定

#### 路線価の上昇

24,500円 (H29) → 25,200円 (H32)

上昇傾向への転換を目指す

#### 下妻駅の乗降者数増加

604,090人/年 (H28) → 622,000人/年 (H32)

3年後に3%増加を目指す

#### 公共施設利用者数

H29年度比3%上昇

交流人口増加を目指す

#### 家守事業者数

1社以上 (H32)

リノベーションまちづくりを推進する