



令和 2 年 7 月 30 日  
不動産・建設経済局不動産市場整備課

**不動産価格指数、住宅は前月比 0.9%上昇、商業用は前期比 0.5%下落  
～不動産価格指数（令和2年4月・令和2年第1四半期分）を公表～**

国土交通省は、今般、不動産価格指数（住宅及び商業用不動産）を公表しました。住宅総合の季節調整値は、前月比で0.9%上昇（2ヶ月ぶり）し、商業用不動産総合の季節調整値は前期比で0.5%下落（2四半期連続）しました。

**【ポイント】**

- (1) 不動産価格指数（住宅）（令和2年4月分・季節調整値）
  - 全国の住宅総合は前月比0.9%増の114.9（前年同月比1.4%増）
  - 住宅地は99.8、戸建住宅は102.7、マンション（区分所有）は152.7  
（対前月比はそれぞれ、1.0%増、0.9%増、0.6%増）
- (2) 不動産価格指数（商業用不動産）（令和2年第1四半期分・季節調整値）
  - 全国の商業用不動産総合は前期比0.5%減の121.2（前年同期比1.4%減）
  - 店舗は141.9、オフィスは145.0、マンション・アパート（一棟）は131.4  
（対前期比はそれぞれ、0.4%減、4.2%増、2.4%減）

※2010年平均＝100

各数値は速報値であり、初回公表後3ヶ月間は改訂を行う。

（参考：全国の不動産価格指数の推移）

(1) 不動産価格指数（住宅）

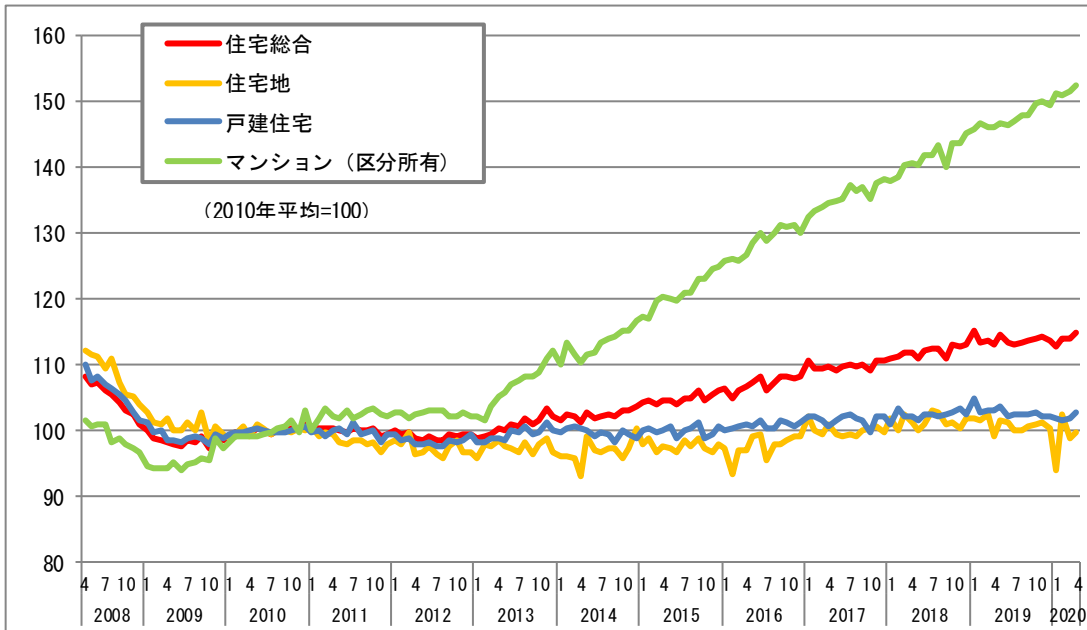
	R2.4	R2.3	R2.2	H31.4
住宅総合 季節調整値	114.9	113.9	114.2	113.3
同 原系列	115.9	115.7	114.5	114.2
マンション（区分所有） 季節調整値	152.7	151.8	151.0	146.2
同 原系列	154.0	153.8	151.7	147.5

(2) 不動産価格指数（商業用不動産）

	R2.1Q	R1.4Q	R1.3Q	H31.1Q
商業用不動産総合 季節調整値	121.2	121.7	123.5	122.9
同 原系列	122.5	119.7	124.8	124.4
オフィス 季節調整値	145.0	130.9	144.9	139.1
同 原系列	143.5	129.5	147.0	137.7

〈問い合わせ先〉 不動産・建設経済局不動産市場整備課 課長補佐 安保（内線 30-222）  
森山・齋藤（内線 30-214）  
（代） 03-5253-8111 （直） 03-5253-8375 （FAX） 03-5253-1579

<不動産価格指数（住宅）（令和2年4月分・季節調整値）> ※2010年平均=100



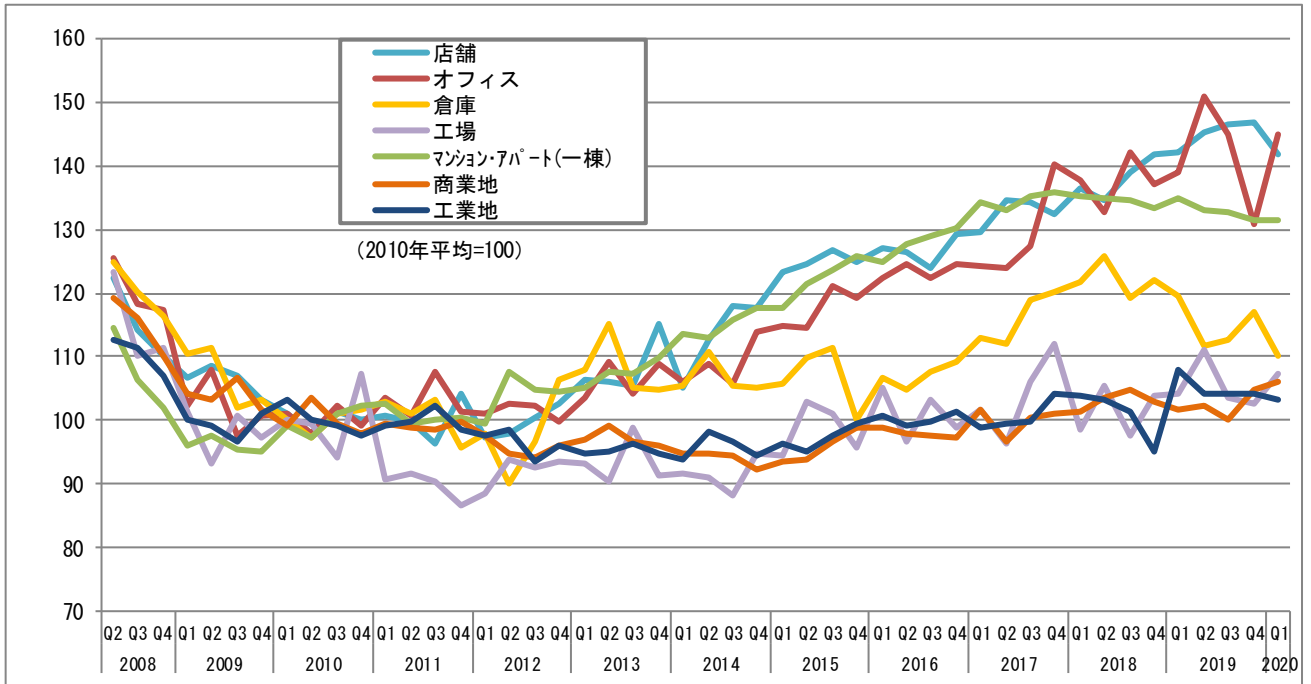
	住宅総合		住宅地		戸建住宅		マンション(区分所有)	
	不動産価格指数(住宅)	対前月比(%)	不動産価格指数(住宅)	対前月比(%)	不動産価格指数(住宅)	対前月比(%)	不動産価格指数(住宅)	対前月比(%)
全国	114.9	0.9	99.8	1.0	102.7	0.9	152.7	0.6
ブロック別								
北海道地方	131.7	2.4	106.4	2.2	125.6	8.1	195.0	▲ 0.6
東北地方	122.7	4.5	109.4	12.4	119.0	4.2	214.9	3.5
関東地方	115.3	0.7	100.1	0.2	100.4	0.5	145.2	0.6
北陸地方	111.0	▲ 9.3	104.7	▲ 8.0	105.2	▲ 9.8	(169.1)	(▲16.7)
中部地方	102.4	1.5	91.7	2.2	96.8	0.7	157.1	0.5
近畿地方	116.2	0.6	99.1	▲ 3.3	101.9	▲ 0.2	161.4	2.4
中国地方	112.5	1.1	103.2	5.0	106.1	0.7	(177.1)	(▲2.2)
四国地方	107.3	1.7	94.3	▲ 7.2	106.2	7.2	(174.6)	(5.7)
九州・沖縄地方	121.6	▲ 0.9	105.1	0.9	109.2	1.4	185.2	▲ 5.8
都市圏別								
南関東圏	117.3	0.0	100.9	▲ 4.0	101.7	0.7	146.7	0.8
名古屋圏	108.3	2.0	99.3	4.3	99.4	▲ 1.3	155.8	0.3
京阪神圏	118.1	0.3	100.4	▲ 5.5	102.5	▲ 0.3	161.7	1.7
都道府県別								
東京都	124.6	▲ 3.1	100.6	▲ 11.7	107.1	▲ 1.9	152.0	0.4
愛知県	112.7	3.0	104.9	6.8	100.9	▲ 1.0	158.9	1.0
大阪府	119.4	0.5	94.6	▲ 13.2	105.0	3.4	160.3	1.7

○ブロック **北海道地方**：北海道 **東北地方**：青森・岩手・宮城・秋田・山形・福島・新潟 **関東地方**：茨城・栃木・群馬・埼玉・千葉・東京・神奈川・山梨 **北陸地方**：富山・石川・福井 **中部地方**：長野・静岡・岐阜・愛知・三重 **近畿地方**：滋賀・京都・大阪・兵庫・奈良・和歌山 **中国地方**：鳥取・島根・岡山・広島・山口 **四国地方**：徳島・香川・愛媛・高知 **九州・沖縄地方**：福岡・佐賀・長崎・熊本・大分・宮崎・鹿児島・沖縄

○都市圏 **南関東圏**：埼玉・千葉・東京・神奈川 **名古屋圏**：岐阜・愛知・三重 **京阪神圏**：京都・大阪・兵庫

※括弧内の数値については、サンプル数が少ないため、参考値としている。

<不動産価格指数（商業用不動産）（令和2年第1四半期分 季節調整値）> ※2010年平均=100



	店舗		オフィス		倉庫		工場	
	不動産価格 指数(商業 用不動産)	対前期比 (%)	不動産価格 指数(商業 用不動産)	対前期比 (%)	不動産価格 指数(商業 用不動産)	対前期比 (%)	不動産価格 指数(商業 用不動産)	対前期比 (%)
全国	141.9	▲ 3.4	145.0	10.8	110.1	▲ 5.9	107.2	4.5
都市圏別								
三大都市圏	150.1	▲ 1.0	146.6	11.4	114.3	▲ 4.5	106.8	0.5
三大都市圏以外の地域	128.1	▲ 10.9	137.5	4.8	100.3	0.8	108.2	17.3
南関東圏	151.5	2.3	173.2	13.9	-	-	-	-

	マンション・アパート(一棟)		商業地		工業地	
	不動産価格 指数(商業 用不動産)	対前期比 (%)	不動産価格 指数(商業 用不動産)	対前期比 (%)	不動産価格 指数(商業 用不動産)	対前期比 (%)
全国	131.4	▲ 0.1	106.1	1.3	103.1	▲ 1.1
都市圏別						
三大都市圏	127.9	0.2	114.3	1.3	106.6	▲ 1.1
三大都市圏以外の地域	143.1	▲ 1.8	91.5	▲ 0.9	97.1	▲ 3.0
南関東圏	123.8	▲ 0.7	119.5	3.6	117.4	4.2

	商業用不動産総合		建物付土地総合		土地総合	
	不動産価格 指数(商業 用不動産)	対前期比 (%)	不動産価格 指数(商業 用不動産)	対前期比 (%)	不動産価格 指数(商業 用不動産)	対前期比 (%)
全国	121.2	▲ 0.5	131.1	0.5	104.3	▲ 0.5
都市圏別						
三大都市圏	125.0	0.7	132.4	2.7	110.0	▲ 1.0
三大都市圏以外の地域	113.6	▲ 1.1	128.1	▲ 3.2	93.8	▲ 2.1
南関東圏	-	-	-	-	118.5	2.4

○三大都市圏：南関東圏（埼玉・千葉・東京・神奈川）、名古屋圏（岐阜・愛知・三重）及び京阪神圏（京都・大阪・兵庫）の総合

1 全国  
Nation Wide(Japan)

	住宅総合 Residential Property			住宅地 Residential Land			戸建住宅 Detached House			マンション(区分所有) Condominiums		
	不動産価格指数 (住宅)	対前月比(%)	サンプル数	不動産価格指数 (住宅)	対前月比(%)	サンプル数	不動産価格指数 (住宅)	対前月比(%)	サンプル数	不動産価格指数 (住宅)	対前月比(%)	サンプル数
	Property Price Index (average of 2010=100)	change compared to earlier month (%)	Number of Samples used for calculation	Property Price Index (average of 2010=100)	change compared to earlier month (%)	Number of Samples used for calculation	Property Price Index (average of 2010=100)	change compared to earlier month (%)	Number of Samples used for calculation	Property Price Index (average of 2010=100)	change compared to earlier month (%)	Number of Samples used for calculation
2014/01	101.5	▲0.7	10,727	96.1	▲0.7	3,072	99.7	▲0.5	4,430	110.0	▲2.0	3,225
2014/02	102.6	1.0	12,631	96.0	▲0.1	3,268	100.3	0.6	5,531	113.4	3.1	3,832
2014/03	102.2	▲0.4	20,841	95.7	▲0.3	5,110	100.8	0.5	9,296	111.6	▲1.7	6,435
2014/04	101.2	▲0.9	11,006	93.2	▲2.7	2,946	100.4	▲0.4	4,313	110.5	▲0.9	3,747
2014/05	102.7	1.5	11,690	99.0	6.3	3,241	100.2	▲0.2	4,833	111.8	1.1	3,616
2014/06	101.9	▲0.8	13,335	97.1	▲2.0	3,731	99.2	▲0.9	5,763	111.8	0.0	3,841
2014/07	102.3	0.4	13,911	96.7	▲0.3	3,958	99.7	0.5	5,946	113.4	1.4	4,007
2014/08	102.6	0.3	11,980	97.4	0.7	3,261	99.5	▲0.2	5,292	114.0	0.5	3,427
2014/09	102.2	▲0.4	13,287	97.5	0.0	3,642	98.1	▲1.4	5,824	114.2	0.2	3,821
2014/10	103.0	0.7	12,752	95.8	▲1.7	3,563	100.0	1.9	5,406	115.4	1.0	3,783
2014/11	103.0	0.1	12,891	97.3	1.6	3,573	99.5	▲0.5	5,687	115.1	▲0.2	3,631
2014/12	103.7	0.7	15,264	100.2	3.0	4,259	98.8	▲0.7	6,747	116.6	1.3	4,258
2015/01	104.3	0.5	9,331	98.0	▲2.2	2,471	100.0	1.3	3,805	117.4	0.6	3,055
2015/02	104.5	0.2	11,736	99.0	1.0	2,867	100.5	0.4	5,062	117.2	▲0.1	3,807
2015/03	104.1	▲0.4	18,050	96.9	▲2.1	4,050	99.7	▲0.8	8,046	119.7	2.1	5,954
2015/04	104.7	0.6	12,685	97.5	0.7	3,186	100.1	0.4	5,252	120.3	0.5	4,247
2015/05	104.6	▲0.1	11,730	97.4	▲0.1	3,119	100.6	0.5	4,913	120.2	▲0.1	3,698
2015/06	103.9	▲0.7	14,675	96.7	▲0.8	3,935	99.0	▲1.6	6,379	119.9	▲0.2	4,361
2015/07	104.9	0.9	15,674	98.7	2.1	4,140	99.9	0.9	6,913	121.1	1.0	4,621
2015/08	105.0	0.1	13,184	97.7	▲1.0	3,649	100.3	0.4	5,669	121.1	0.0	3,866
2015/09	106.3	1.3	14,138	98.8	1.1	3,775	101.4	1.1	6,409	123.1	1.7	3,954
2015/10	104.8	▲1.4	12,899	97.4	▲1.3	3,566	98.8	▲2.6	5,477	123.0	▲0.1	3,856
2015/11	105.5	0.7	13,286	96.9	▲0.6	3,350	99.6	0.8	5,854	124.5	1.3	4,082
2015/12	106.0	0.5	15,135	98.0	1.2	4,367	100.6	1.0	6,673	124.9	0.3	4,095
2016/01	106.4	0.4	9,754	97.3	▲0.7	2,545	100.2	▲0.4	4,043	125.9	0.8	3,166
2016/02	104.8	▲1.5	11,852	93.5	▲3.9	3,007	100.3	0.0	5,179	126.2	0.2	3,666
2016/03	106.3	1.4	17,899	97.1	3.9	4,073	100.6	0.3	7,911	125.9	▲0.2	5,915
2016/04	106.7	0.4	13,441	97.1	0.0	3,405	101.1	0.6	5,588	126.8	0.7	4,448
2016/05	107.3	0.5	12,368	99.3	2.2	3,297	100.6	▲0.5	5,079	128.5	1.4	3,992
2016/06	108.3	0.9	14,730	99.4	0.1	4,095	101.6	1.0	6,310	130.1	1.3	4,325
2016/07	106.2	▲1.9	13,635	95.5	▲3.9	3,668	100.2	▲1.3	5,806	128.9	▲0.9	4,161
2016/08	107.5	1.2	13,107	98.0	2.6	3,512	100.5	0.3	5,657	130.1	0.9	3,938
2016/09	108.2	0.7	13,600	97.9	▲0.1	3,627	101.6	1.1	5,930	131.2	0.9	4,043
2016/10	108.4	0.2	12,066	98.6	0.7	3,319	101.2	▲0.4	4,995	130.9	▲0.2	3,752
2016/11	108.1	▲0.3	13,636	99.1	0.4	3,652	100.6	▲0.6	5,950	131.3	0.3	4,034
2016/12	108.2	0.1	14,249	99.2	0.1	4,094	101.2	0.6	6,114	130.1	▲0.9	4,041
2017/01	110.6	2.2	9,564	102.2	3.0	2,446	102.2	1.1	3,783	132.6	1.9	3,335
2017/02	109.5	▲1.0	11,870	100.0	▲2.1	2,847	102.2	▲0.1	5,155	133.6	0.8	3,868
2017/03	109.4	▲0.0	17,776	99.5	▲0.5	4,049	101.6	▲0.6	7,781	133.9	0.2	5,946
2017/04	109.7	0.2	9,647	100.9	1.4	2,550	100.8	▲0.8	3,748	134.6	0.5	3,349
2017/05	109.3	▲0.3	11,431	99.5	▲1.4	2,873	101.7	0.9	5,006	134.9	0.2	3,552
2017/06	109.7	0.4	13,826	99.0	▲0.5	3,732	102.1	0.3	6,024	135.4	0.4	4,070
2017/07	110.2	0.4	13,722	99.5	0.5	3,689	102.5	0.4	5,960	137.5	1.6	4,073
2017/08	109.9	▲0.3	12,606	99.2	▲0.3	3,394	102.0	▲0.5	5,400	136.4	▲0.8	3,812
2017/09	110.0	0.0	14,838	100.0	0.8	3,846	101.7	▲0.3	6,752	137.0	0.5	4,240
2017/10	109.1	▲0.8	13,004	100.4	0.4	3,608	99.8	▲1.8	5,454	135.3	▲1.3	3,942
2017/11	110.8	1.6	13,333	100.6	0.1	3,568	102.3	2.5	5,814	137.8	1.9	3,951
2017/12	110.8	0.0	15,158	99.6	▲0.9	4,272	102.1	▲0.2	6,548	138.1	0.2	4,338
2018/01	111.1	0.3	9,324	101.8	2.1	2,414	100.9	▲1.2	3,635	138.0	▲0.1	3,275
2018/02	111.4	0.2	11,358	100.0	▲1.7	2,799	103.6	2.6	4,949	138.6	0.5	3,610
2018/03	112.0	0.6	17,067	102.5	2.5	4,022	102.3	▲1.2	7,388	140.4	1.3	5,657
2018/04	111.8	▲0.2	12,466	101.2	▲1.3	3,140	102.2	▲0.1	5,071	140.6	0.2	4,255
2018/05	111.1	▲0.6	11,990	100.2	▲1.0	3,257	101.6	▲0.6	4,875	140.4	▲0.2	3,858
2018/06	112.1	0.9	13,326	101.1	0.9	3,700	102.5	0.9	5,598	142.1	1.2	4,028
2018/07	112.5	0.3	13,716	103.1	2.0	3,660	102.4	▲0.1	5,776	141.8	▲0.2	4,280
2018/08	112.7	0.2	12,542	102.9	▲0.2	3,369	102.3	▲0.2	5,394	143.4	1.2	3,779
2018/09	111.1	▲1.4	12,465	101.0	▲1.9	3,481	102.4	0.1	5,387	140.0	▲2.4	3,597
2018/10	113.0	1.8	12,551	101.2	0.3	3,447	102.8	0.4	5,099	143.7	2.7	4,005
2018/11	112.9	▲0.1	13,772	100.4	▲0.8	3,529	103.3	0.5	5,985	143.8	0.1	4,258
2018/12	113.1	0.2	14,400	101.9	1.4	4,091	102.4	▲0.9	6,164	145.3	1.0	4,145
2019/01	115.2	1.8	9,689	101.8	▲0.1	2,485	105.1	2.6	3,799	146.0	0.5	3,405
2019/02	113.3	▲1.7	10,948	101.6	▲0.2	2,771	102.8	▲2.1	4,629	146.9	0.6	3,548
2019/03	113.6	0.3	16,294	102.4	0.7	3,940	103.1	0.3	7,138	146.3	▲0.4	5,216
2019/04	113.3	▲0.3	12,762	99.3	▲3.0	3,098	103.2	0.1	5,282	146.2	▲0.1	4,382
2019/05	114.5	1.1	11,643	101.7	2.4	2,792	103.7	0.5	4,653	146.9	0.4	4,198
2019/06	113.5	▲0.9	13,250	101.3	▲0.4	3,235	102.1	▲1.5	5,718	146.5	▲0.2	4,297
2019/07	113.2	▲0.2	13,895	100.2	▲1.0	3,538	102.5	0.4	5,893	147.2	0.5	4,464
2019/08	113.5	0.3	12,221	100.1	▲0.2	3,161	102.6	0.1	5,243	147.9	0.5	3,817
2019/09	113.8	0.3	14,282	100.7	0.7	3,570	102.5	▲0.1	6,080	147.9	0.0	4,612
2019/10	114.1	0.3	10,528	100.9	0.2	2,903	102.7	0.1	4,200	149.7	1.2	3,425
2019/11	114.3	0.2	11,658	101.4	0.5	2,979	102.3	▲0.4	4,980	150.2	0.4	3,699
2019/12	113.8	▲0.5	14,747	100.3	▲1.1	3,968	102.1	▲0.2	6,420	149.5	▲0.5	4,359
2020/01	112.9	▲0.8	10,478	94.1	▲6.3	2,502	101.8	▲0.3	4,335	151.2	1.2	3,641
2020/02	114.2	1.1	12,807	102.6	9.1	2,881	101.6	▲0.2	5,717	151.0	▲0.2	4,209
2020/03	113.9	▲0.2	17,598	98.9	▲3.6	4,044	101.8	0.2	7,732	151.8	0.5	5,822
2020/04	114.9	0.9	6,651	99.8	1.0	2,041	102.7	0.9	2,426	152.7	0.6	2,184

1 全国  
Nationwide(Japan)

	商業用不動産総合 Commercial Property			建物付土地総合 Land with structure			店舗 Retail			オフィス Office			倉庫 Warehouse			工場 Factory			マンション・アパート(一棟) Apartment			土地総合 Land			商業地 Commercial Land			工業地 Industrial Land		
	不動産価格指数 (商業用不動産)	対前期比(%)	サンプル数	不動産価格指数 (商業用不動産)	対前期比(%)	サンプル数	不動産価格指数 (商業用不動産)	対前期比(%)	サンプル数	不動産価格指数 (商業用不動産)	対前期比(%)	サンプル数	不動産価格指数 (商業用不動産)	対前期比(%)	サンプル数	不動産価格指数 (商業用不動産)	対前期比(%)	サンプル数	不動産価格指数 (商業用不動産)	対前期比(%)	サンプル数	不動産価格指数 (商業用不動産)	対前期比(%)	サンプル数	不動産価格指数 (商業用不動産)	対前期比(%)	サンプル数	不動産価格指数 (商業用不動産)	対前期比(%)	サンプル数
	Property Price Index (average of 2010=100)	change compared to earlier period (%)	Number of Samples used for calculation	Property Price Index (average of 2010=100)	change compared to earlier period (%)	Number of Samples used for calculation	Property Price Index (average of 2010=100)	change compared to earlier period (%)	Number of Samples used for calculation	Property Price Index (average of 2010=100)	change compared to earlier period (%)	Number of Samples used for calculation	Property Price Index (average of 2010=100)	change compared to earlier period (%)	Number of Samples used for calculation	Property Price Index (average of 2010=100)	change compared to earlier period (%)	Number of Samples used for calculation	Property Price Index (average of 2010=100)	change compared to earlier period (%)	Number of Samples used for calculation	Property Price Index (average of 2010=100)	change compared to earlier period (%)	Number of Samples used for calculation	Property Price Index (average of 2010=100)	change compared to earlier period (%)	Number of Samples used for calculation	Property Price Index (average of 2010=100)	change compared to earlier period (%)	Number of Samples used for calculation
2008 Q2	120.2		5,271	122.4		2,320	122.4		724	125.4		490	124.9		199	123.4		204	114.7		703	115.9		2,951	119.1		1,647	112.6		1,304
2008 Q3	113.7		5,767	113.9		2,502	114.1		703	118.4		547	120.3		247	110.3		251	106.3		754	113.3		3,265	116.0		1,781	111.3		1,484
2008 Q4	110.2		5,432	110.6		2,308	110.1		708	117.5		516	116.5		245	111.4		215	102.0		624	109.0		3,124	110.1		1,751	107.2		1,373
2009 Q1	102.3		4,358	102.6		1,989	106.7		646	102.3		422	110.4		196	101.2		170	96.1		555	102.6		2,369	104.2		1,328	100.0		1,041
2009 Q2	103.1	0.7	4,684	104.7	2.0	2,008	108.5	1.7	640	108.0	5.6	445	111.4	0.9	211	93.3	▲ 7.9	174	97.7	1.7	538	101.0	▲ 1.6	2,676	103.3	▲ 0.8	1,454	99.2	▲ 0.8	1,222
2009 Q3	101.1	▲ 1.9	5,142	100.2	▲ 4.2	2,219	106.9	▲ 1.5	700	97.6	▲ 9.6	499	102.1	▲ 8.3	223	100.7	8.0	228	95.5	▲ 2.3	569	102.3	1.3	2,923	106.8	3.3	1,574	96.8	▲ 2.5	1,349
2009 Q4	100.4	▲ 0.6	5,131	99.4	▲ 0.9	2,136	103.4	▲ 3.3	676	100.7	3.1	479	103.2	1.1	207	97.3	▲ 3.4	201	95.2	▲ 0.3	573	101.4	▲ 0.9	2,995	101.6	▲ 4.8	1,679	100.9	4.3	1,316
2010 Q1	100.6	0.2	4,857	100.5	1.1	2,163	101.1	▲ 2.2	687	101.0	0.4	473	100.2	▲ 2.9	219	100.0	2.8	212	99.1	4.2	572	101.6	0.1	2,694	99.2	▲ 2.4	1,464	103.2	2.2	1,230
2010 Q2	99.4	▲ 1.2	5,023	98.0	▲ 2.4	2,074	97.9	▲ 3.2	621	97.8	▲ 3.2	489	97.2	▲ 3.0	210	99.6	▲ 0.4	203	97.3	▲ 1.8	551	101.7	0.1	2,949	103.5	4.4	1,686	100.1	▲ 3.0	1,263
2010 Q3	100.1	0.8	5,909	100.6	2.7	2,562	101.3	3.4	778	102.2	4.5	598	101.0	3.9	275	94.3	▲ 5.4	278	101.0	3.9	633	99.1	▲ 2.6	3,347	99.6	▲ 3.8	1,794	99.1	▲ 0.9	1,553
2010 Q4	99.9	▲ 0.3	5,557	100.9	0.3	2,231	100.2	▲ 1.1	645	99.0	▲ 3.1	510	101.8	0.8	235	107.3	13.9	231	102.3	1.2	610	97.9	▲ 1.2	3,326	97.9	▲ 1.7	1,785	97.5	▲ 1.6	1,541
2011 Q1	100.7	0.8	5,040	101.5	0.6	2,150	100.7	0.5	650	103.5	4.5	456	103.1	1.3	193	90.6	▲ 15.6	219	102.5	0.2	632	100.0	2.1	2,890	99.6	1.7	1,565	99.2	1.7	1,325
2011 Q2	98.9	▲ 1.8	5,038	99.2	▲ 2.3	1,976	99.7	▲ 1.0	577	100.8	▲ 2.7	440	101.0	▲ 2.0	222	91.6	1.1	218	99.5	▲ 3.0	519	98.7	▲ 1.2	3,062	98.8	▲ 0.8	1,672	99.7	0.5	1,390
2011 Q3	100.6	1.8	5,365	100.9	1.7	2,166	96.3	▲ 3.4	640	107.7	6.9	478	103.3	2.3	226	90.3	▲ 1.4	216	100.3	0.8	606	99.9	1.1	3,199	98.4	▲ 0.4	1,782	102.2	2.5	1,417
2011 Q4	99.7	▲ 1.0	5,878	99.7	▲ 1.2	2,275	104.2	8.3	673	101.2	▲ 6.0	494	99.8	▲ 7.3	262	86.8	▲ 3.9	249	100.4	0.1	597	99.3	▲ 0.5	3,603	99.7	1.3	2,009	98.6	▲ 3.5	1,594
2012 Q1	98.1	▲ 1.6	5,602	98.4	▲ 1.3	2,399	97.1	▲ 6.8	665	101.2	▲ 0.0	544	98.0	2.3	246	88.6	2.2	269	99.6	▲ 0.8	675	98.0	▲ 1.3	3,203	97.5	▲ 2.2	1,747	97.8	▲ 0.9	1,456
2012 Q2	99.1	1.0	5,565	101.0	2.6	2,299	98.1	1.0	703	102.5	1.3	504	89.9	▲ 8.3	234	93.9	5.9	219	107.6	8.1	639	96.0	▲ 2.0	3,266	94.7	▲ 2.9	1,753	98.4	0.7	1,513
2012 Q3	98.6	▲ 0.5	5,960	101.2	0.2	2,414	100.3	2.3	714	102.5	▲ 0.1	490	96.6	7.4	270	92.5	▲ 1.5	255	104.9	▲ 2.6	685	93.9	▲ 2.2	3,546	94.3	▲ 0.4	1,962	93.4	▲ 5.1	1,584
2012 Q4	99.9	1.3	6,295	101.9	0.7	2,425	102.7	2.4	707	99.7	▲ 2.7	515	106.3	10.0	278	93.6	1.2	237	104.4	▲ 0.4	688	96.1	2.4	3,870	96.1	2.0	2,173	96.1	2.9	1,697
2013 Q1	102.9	3.0	6,792	105.5	3.6	2,515	106.4	3.6	745	103.7	4.0	526	107.9	1.5	295	93.3	▲ 0.4	255	105.1	0.6	694	96.1	0.0	3,277	97.0	0.9	1,784	94.8	▲ 1.3	1,493
2013 Q2	105.0	2.0	6,154	108.4	2.7	2,577	105.9	▲ 3.4	749	109.2	5.4	528	115.3	6.8	319	90.3	▲ 3.1	230	107.8	2.5	751	97.3	1.2	3,577	99.3	2.4	1,979	95.1	0.3	1,598
2013 Q3	102.8	▲ 2.1	6,590	105.4	▲ 2.8	2,834	105.5	▲ 0.4	819	104.3	▲ 4.5	572	105.3	▲ 8.7	268	99.0	9.6	290	107.4	▲ 0.3	885	96.6	▲ 0.6	3,756	96.6	▲ 2.7	2,069	96.4	1.4	1,687
2013 Q4	104.6	1.8	6,584	108.3	2.8	2,754	115.2	9.2	799	108.9	4.3	547	104.9	▲ 0.4	303	91.2	▲ 7.9	257	109.9	2.3	848	95.5	▲ 1.2	3,830	96.0	▲ 0.7	2,111	94.7	▲ 1.7	1,719
2014 Q1	102.8	▲ 1.7	6,315	107.1	▲ 1.1	2,953	105.2	▲ 8.7	830	105.9	▲ 2.7	590	105.4	0.5	310	91.7	0.5	302	113.7	3.5	921	94.2	▲ 1.3	3,362	94.7	▲ 1.4	1,890	93.8	▲ 1.0	1,472
2014 Q2	105.3	2.5	6,296	109.5	2.2	3,042	112.7	7.2	590	108.8	2.7	590	110.9	5.2	256	90.9	▲ 0.8	185	112.9	▲ 0.7	1,421	96.3	2.2	3,254	94.8	0.1	1,773	98.3	4.8	1,481
2014 Q3	105.9	0.6	7,164	110.2	0.7	3,562	118.0	4.6	655	105.9	▲ 2.7	687	105.4	▲ 5.0	325	88.3	▲ 2.9	238	115.8	2.6	1,657	95.7	▲ 0.6	3,602	94.5	▲ 0.2	1,913	96.7	▲ 1.6	1,689
2014 Q4	107.6	1.6	7,455	113.6	3.1	3,684	117.7	▲ 0.2	672	113.9	7.5	688	105.0	▲ 0.3	333	84.8	7.4	234	117.7	1.7	1,757	93.2	▲ 2.6	3,771	92.2	▲ 2.4	2,064	94.3	▲ 2.4	1,707
2015 Q1	109.5	1.8	6,863	116.0	2.2	3,614	123.3	4.8	687	114.8	0.8	703	105.7	0.7	291	94.5	▲ 0.4	225	117.6	▲ 0.1	1,708	94.5	1.4	3,249	93.6	1.4	1,794	96.4	2.2	1,455
2015 Q2	113.0	0.7	6,728	117.0	0.9	3,461	124.7	1.1	672	114.6	▲ 0.2	614	109.9	4.0	329	102.8	8.9	210	121.3	3.2	1,636	94.4	▲ 0.1	3,267	93.8	0.3	1,770	95.0	▲ 1.5	1,497
2015 Q3	113.9	3.3	7,414	121.1	3.5	3,787	126.9	1.8	618	121.3	5.8	668	111.5	1.5	357	101.2	▲ 1.6	194	123.5	1.8	1,950	97.3	3.0	3,627	96.8	3.2	1,974	97.5	2.7	1,653
2015 Q4	113.2	▲ 0.6	7,355	119.5	▲ 1.3	3,702	125.0	▲ 1.5	660	119.1	▲ 1.8	640	100.2	▲ 10.2	339	95.7	▲ 5.4	213	125.9	1.9	1,850	99.3	2.1	3,653	99.0	2.3	2,049	99.5	2.0	1,604
2016 Q1	114.4	1.1	6,984	121.4	1.6	3,846	127.1	1.7	685	122.4	2.7	675	106.6	6.4	295	105.2	9.9	203	124.8	▲ 0.9	1,988	99.2	▲ 0.0	3,138	98.8	▲ 0.2	1,714	100.7	1.2	1,424
2016 Q2	115.2	0.7	6,854	122.5	1.0	3,556	126.3	▲ 0.6	623	124.6	1.8	676	104.8	▲ 1.6	295	96.5	▲ 8.3	200	127.8	2.4	1,762	98.8	▲ 0.5	3,298	98.1	▲ 0.8	1,796	99.0	▲ 1.7	1,502
2016 Q3	114.5	▲ 0.6	7,180	121.6	▲ 0.8	3,787	124.0	▲ 1.8	681	122.5	▲ 1.7	634	107.8	2.8	290	103.2	7.0	196	128.8	0.8	1,986	98.7	▲ 0.1	3,393	97.5	▲ 0.6	1,864	99.9	0.9	1,529
2016 Q4	116.3	1.6	6,988	123.6	1.7	3,598	129.2	4.2	643	124.6	1.7	602	109.1	1.2	315	98.9	▲ 4.2	160	130.2	1.1	1,878	99.1	0.5	3,390	97.2	▲ 0.2	1,884	101.4	1.6	1,506
2017 Q1	117.4	1.0	6,686	125.5	1.5	3,690	129.7	0.4	674	124.2	▲ 0.3	610	112.9	3.5	290	101.8	3.0	190	134.3	3.1	1,926	100.1	1.0	2,996	101.8	4.7	1,624	98.9	▲ 2.5	1,376
2017 Q2	116.6	▲ 0.7	6,047	125.0	▲ 0.4	3,139	134.6	3.8	564	123.9	▲ 0.2	543	111.9	▲ 0.9	252	96.5	▲ 5.3	171	133.0	▲ 0.9	1,609	98.3	▲ 1.8	2,908	96.8	▲ 5.0	1,602	99.6	0.6	1,306
2017 Q3	119.1	2.2	7,023	127.6	2.1	3,697	134.3	▲ 0.2	629	127.3	2.7	620	118.9	6.3	326	106.0	9.9	208	135.1	1.6	1,914	100.4	2.1	3,326	100.3	3.7	1,793	99.7	0.1	1,533
2017 Q4	124.1	4.2	7,355	133.4	4.5	3,805	132.5	▲ 1.3	659	140.2	10.1	626	120.1	1.0	341	111.9	5.6	219	135.9	0.6	1,960	102.7	2.3	3,550	101.1	0.8	1,923	104.3	4.6	1,627
2018 Q1	122.1	▲ 1.6	6,573	130.5	▲ 2.2	3,595	136.4	3.0	607	137.9	▲ 1.7																			