

<b>課題</b>	これまでの「空き家バンク」という中性的なデータベースでは、そのあとの関係メンバー（所有者、自治体、提携団体、利活用者）の行動、判断を誘発するに至らなかったのではないか
<b>目的</b>	関係メンバー（所有者、自治体、提携団体、利活用者）の行動判断、そして利活用に結びつく情報化手法の確立
<b>取組内容</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>[1] &lt;調査フローの整理・システム化&gt;</li> <li>[2] &lt;調査モデル事例の公開準備と選定、基準と要件の整理&gt;</li> <li>[3] &lt;モデル調査の実施&gt;</li> <li>[4] &lt;調査事例のプロセス公開と報告のサイトのリリース&gt;</li> <li>[5] &lt;利活用サポート事業への橋渡し&gt;</li> </ul>
<b>成果</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1) 金沢市、珠洲市での調査室活動のアナウンスと空き家対策の認知の普及</li> <li>2) 珠洲市において自治体と協働した調査実績（珠洲エリア5件、金沢エリア3件）</li> <li>3) 実施された調査から抽出された調査要件リスト</li> <li>4) 調査フロー（金沢モデル、珠洲モデル）の整理・各地の「空き家バンク」を補完する「調査室」という考え方</li> <li>5) R不動産、reallocalという、メディアサイト公開とそこからの反響</li> </ul>

## 事情は、100軒100色。

- なんでもことないただの水道詰まりの古いアパート。先住はいるからやめておきたいだけだが貸したいところはない
- 種から相続したビル。使い道はないけれど要地にするより現金化し、とりあえずのままだしておく。いつか何かに使おうと思いつけばもうすぐ10年か
- 誰も住んでいない家があるけど、物置がわりに使っているから空き家じゃないと思う。時々風を通しに行っているし、問題ないです。
- 立地が良ければ、すぐに買い手もつくだらうけど。うちは中途半端な場所にある古いだけの家。めずらしくもない、売れるはずはないです。
- マイバングも使ってるし、SDGsも心掛けてる。地球環境への意識は高いほうだと思います。空き家のことも、どうせなら自然にやさしい行動をとりたいな。
- バリアフリーのしっかりしたマンションに引っ越した。実家はほとんどあきらま保存しておいて、いつか息子にゆずらうと思う。（息子は東京に住んでいるが）
- 真新しいから売れない。でも、おもしろい。おもしろいから売れない。でも、おもしろいから売れない。
- いもうちの町並みは好きだし、住んでみたい。でも、おもしろいから売れない。
- 賃貸はあきらめて、自分で住みたい。でも、おもしろいから売れない。
- おもしろいから売れない。でも、おもしろいから売れない。
- おもしろいから売れない。でも、おもしろいから売れない。
- おもしろいから売れない。でも、おもしろいから売れない。

調査室活動のアナウンスと空き家対策の認知の普及



2023.02.19.08:22

【珠洲】目的は日本橋（市川長尾西条高田町）- 売却/不動産

金沢R不動産

目的は日本橋

197.3㎡ (建物)  
230㎡ (敷地)

メディアサイト公開とそこからの反響