

課題	空き家予備群(65歳以上の単身高齢者)に向けた空き家対策と居住支援
目的	空き家予備群(65歳以上の単身世帯高齢者)に対して、①空き家になる前にできることを訴求し、②空き家を借りたいと希望する方(若年層や移住者、福祉関係者等)と早期にマッチングさせる。
取組内容	①相談窓口の開設(クラウド版空き家調査/空き家トライージフォームの作成) ②VR動画・編集した映像をYouTubeへ配信し、アナリティクス機能活用(マーケティング分析) ③シニア世代向けの空き家ポータルサイトの構築(シニア世代に向けた居住支援の提案) ④住まいの終活セミナーの開催(モデル概念の有効性の確認)
成果	・空き家相談窓口の開設【居住支援法人の業務へ】 ・クラウド版空き家トライージ(空き家調査シート)の作成【Kintoneを活用】 ・ICT(VR)を活用した空き家対策に向けたナレッジ集の作成【VR撮影から編集・公開までの流れ】 ・YouTubeに公開された内見映像:3件【映像公開】 ・シニア世代に向けたマッチングプラットフォーム(ホームページ)を作成【シニア世代の居住支援】

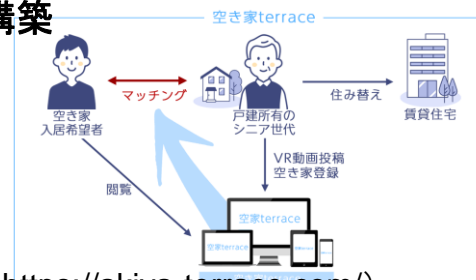
取組① 相談窓口の開設

居住支援法人として、空き家相談ができる窓口を開設(受付環境を構築・整備)クラウド版空き家調査/空き家トライージのフォームを作成。



取組③ ポータルサイト構築

シニア世代に向けた居住支援の提案。空き家を借りたい方との早期マッチング。



■ サイト名: 空き家Terrace (<https://akiya-terrace.com/>)

取組② VR動画/YouTubeへ公開

VR動画・編集した映像により、臨場感のある内見が可能となる。YouTubeへの公開によるマーケティング分析。



取組④ 住まいの終活セミナー

シニア世代(65歳の単身高齢者=空き家予備軍)に向けた終活セミナーの開催。

65歳からの住まいの終活セミナー

これからの人生をもっと自分らしく... 終の棲家を考える。

参加無料 応募/お申込み **30名** 名様

日程 **1月22日** 13:30~16:00 (昼休:13:00)

会場 **フェニックス・プラザ 301号 A会議室** 〒910-0018 福井市福原1丁目13-6

セミナー参加者へ特別プレゼント
NPOに入るなど報告レポートセンター特許
「空き家つなぐ履歴書」(価格:500円/部)

13:40~14:40 「空き家予備軍(65歳以上の高齢単身世帯)における所有者の早期決断」～空き家調査シートを使った未来計画～

14:40~15:00 「65歳からの住まいの選び方と暮らし方」～暮らしを快適に、安心に過ごすための住まいとは～

15:00~16:00 「バリエーション豊富な賃貸住宅の活用」～空き家になる前に今できること～