

【R4年度】空き家マイスターを活用した多角的な空き家相談窓口事業 (愛知宅建サポート株式会社)

別添資料4

愛知県全域を対象に増加傾向にある空き家問題を解決すべく、自治体および空き家マイスター等と協力して、空き家所有者や一般消費者に相談対応等を行い、安心・安全な取引を提供することで、トラブルの未然防止等解決の糸口として貢献している。

■ 事業概要

事業部門	部門1 専門家等と連携した空き家に関する相談窓口の整備等を行う事業
事業地域	愛知県全域
背景・課題	愛知県下自治体の提携拡大に伴い、空き家相談対応増加。特に遠隔地在住方々の相談が増加傾向となっている。地域の相談を担う空き家マイスターからの「知識・安心」の提供は存在価値が高い。 自治体への無償提供空き家バンクコンテンツを活かした「愛知県空き家・空き地バンクポータルサイト」を運営することで既存住宅の流通活性化・居住支援連携を含んだ、空き家流通促進が可能となっている。 空き家マイスターおよび空き家所有者等一般消費者に向けた更なる促進の必要性がある。
目的	自治体連携および更なるワンストップ化の実現 さらなる空き家マイスターの拡充・質の向上および空き家所有者はじめ一般消費者への周知の徹底 遠隔地在住の方々の相談対応等幅を広げる
連携する団体・役割	専門的相談対応: 善利法律事務所 ゆう司法書士法人 行政書士法人あいたく いちい信用金庫 空き家情報提供: 南知多町、名古屋市を含む他45自治体 のぼり旗作成: 株式会社敏弘社 リーフレット作成: アイワークス合同会社 中部地区所有者不明土地等に関する連携協議会への参加: 公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会 システム構築: 株式会社システムクリエイト名古屋 コロナ関連助成制度等コンサル: 行政書士法人あいたく



←成果①
自治体向け空き家総合
相談窓口リーフレット



←成果②
空き家マイスター
在籍店周知用のぼり旗



←成果③
空き家バンクWEB相談
システム