

第3回 住宅瑕疵担保責任研究会 議事次第

日時：平成18年6月30日（金）16：00～2時間程度

場所：国土交通省10F共用大会議室（中央合同庁舎第3号館）

議事次第

1 開 会

2 議 題

瑕疵担保責任履行の実効の確保について

3 閉 会

<配布資料>

資料1 住宅の瑕疵担保責任の履行確保措置を義務付けた場合の保険制度の基本的枠組み（案）

資料2 保証機関の役割・位置づけについて

資料3-1 保険制度の活用に関する論点について

資料3-2 損害保険業界からの問題提起及びその考え方

資料4 瑕疵担保責任履行の実効を確保するための保険機能を活用した制度設計のイメージ

資料5 住宅性能保証制度における保険料率等について

資料6 故意・重過失に起因する瑕疵に係る論点について

資料7 保険の対象とならない分野の扱いについて

資料8 瑕疵担保責任履行のための資力確保措置について

資料9 賠償資力確保の仕組みが円滑に運営されるための環境整備について

資料10 住宅の瑕疵担保責任に関するアンケート

<<（社）日本損害保険協会提出資料>>

住宅事業者の履行確保策として保険の活用を検討する前提